



Prefeitura do Município de Mandaguáçu

ESTADO DO PARANÁ

Paço Municipal "Hiro Vieira"

Rua Bernardino Bogo, 175 – Vila Bernardino Bogo – Caixa Postal 81 – CEP 87160-000

Fone: (44) 3245-8400

CNPJ 76.285.329/0001-08

www.mandaguacu.pr.gov.br

OFÍCIO 464/2023

Mandaguáçu, 23 de agosto de 2023.

Assunto: Resposta ao Requerimento nº 061/2023

Prezado(a) Senhor(a) Presidente,

A Secretaria de Planejamento Urbano e Inovação esclarecemos que desde a criação e constituição da Secretaria de Planejamento Urbano em 2022, temos realizado esforços significativos na digitalização do acervo documental da 'Antiga Engenharia'. Este trabalho concentrou-se especialmente nos registros relacionados aos loteamentos. Lamentavelmente, constatamos que são escassos os documentos técnicos referentes ao empreendimento mencionado. Não conseguimos localizar nenhum registro relacionado ao recebimento da obra. Esclarecemos que a prática de publicar Decretos de Recebimento de loteamentos somente foi estabelecida a partir de 2019, coincidindo com a revisão do Plano Diretor Municipal, que trouxe regulamentações específicas sobre o tema.

No que diz respeito à fiscalização, da mesma forma que no item anterior, não foram encontrados quaisquer documentos que atestem vistorias e acompanhamento do empreendimento em questão. Em relação à empresa responsável pelas adequações, gostaríamos de destacar, conforme já esclarecido acima, que não há documentos de recebimento do empreendimento que regulamentam com precisão a data do recebimento do empreendimento, mas que todavia, imagens de satélites além de outros elementos reportam que em fevereiro de 2018 já haviam as primeiras aprovações de projetos residenciais, permitindo concluir que já neste período o empreendimento já estava com status de recebido. Deste modo, considerando o período de cinco anos transcorridos, observamos que o prazo de garantia do empreendimento estendeu-se até fevereiro de 2023.

Agradecemos a compreensão de todos e reiteramos nosso compromisso em continuar a busca por informações relevantes para um melhor entendimento do histórico e contexto desse empreendimento.

Atenciosamente,

João Renato Antoniazzi
Secretário de Planejamento Urbano e Inovação

Maurício Aparício da Silva
Prefeito Municipal

DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO URBANO E INOVAÇÃO

Rua Bernardino Bogo, 175 – Vila Bernardino Bogo – Caixa Postal 81 – CEP 87160-000

Fone: (44) 3245-8425

planejamento@mandaguacu.pr.gov.br