



Prefeitura do Município de Mandaguáçu

ESTADO DO PARANÁ

Paço Municipal "Hiro Vieira"

Rua Bernardino Bogo, 175 – Vila Bernardino Bogo – Caixa Postal 81 – CEP 87160-000

Fone: (44) 3245-8400

CNPJ 76.285.329/0001-08

www.mandaguacu.pr.gov.br

OFICIO 217/2022

Mandaguáçu, 25 de maio de 2022

A Prefeitura Municipal de Mandaguáçu, inscrita no CNPJ sob o número 76.285.329/0001-08, situada à Rua Bernardino Bogo, 175 - Vila Bernardino, CEP: 87160-000, Mandaguáçu/PR vem por meio deste em resposta ao ofício 084/2022 de 28 de abril de 2022 referente ao Projeto 056/2021, submeter a esta casa de leis novos laudos de avaliações, com datas e metodologias atuais, das quais, com conclusão dos referidos laudos, apontam para os lotes 05 e 06 da quadra 05 do Jardim Itália, valor mínimo de R\$ 101.253,79 (Cento e um mil, duzentos e cinquenta e três reais e setenta e nove centavos) e valor máximo de R\$: 124.514,76 (Cento e vinte e quatro mil reais, quinhentos e quatorze reais e setenta e seis centavos) sustentando, portanto, o valor apresentado em laudo anterior e previsto no referido Projeto de Lei com valor de R\$ 115.000,00 (Cento e quinze mil reais) cada imóvel.

Por outro lado, o imóvel caracterizado pelo lote 03 da quadra 08 da Chácara Monte Alto, conforme novo Laudo de avaliação em anexo, indicou valor mínimo de R\$ 200.600,24 (Duzentos mil, seiscentos reais e vinte e quatro centavos) e valor máximo de R\$ 250.976,53 (Duzentos e cinquenta mil, novecentos e setenta e seis reais e cinquenta e três centavos), sustentando também, o valor contido no projeto de Lei 056/2021 de R\$ 229.379,70 (Duzentos e vinte nove mil trezentos e setenta e nove reais com setenta centavos).

Com base neste ofício e com os novos laudos de avaliações em anexo, solicitamos análise da referida comissão e o prosseguimento dos trâmites para votação do referido projeto de lei.

Maurício Aparecido da Silva

Prefeito Municipal

DEPARTAMENTO DE PLANEJAMENTO URBANO E INOVAÇÃO

Rua Bernardino Bogo, 175 – Vila Bernardino Bogo – Caixa Postal 81 – CEP 87160-000

Fone: (44) 3245-8425

planejamento@mandaguacu.pr.gov.br